

# Skonseng og Røssvoll Bøgdalag ( SORB )

Rana Kommune  
Postboks 173  
8601 Mo i Rana

## Høringsuttalelse til Kommuneplanens arealdel for Rana kommune 2013-2023

SORB har i møter behandlet kommuneplanens arealdel for det som angår Skonseng og Røssvoll og har følgende merknader som vi ber om at det tas hensyn til:

### **Boligbygging (4.1)**

1. Vi ser positivt på at det gis rom for utvikling av bygdesentrumet og at det både gis mulighet for spredt boligbygging og mindre regulerte felt. Vi ser også positivt på at det tas hensyn til landbruk og vern av arealer i området.
2. I oversikten over LNF-2 områder mener vi de aktuelle områdene på Skonseng må opprettholdes. I tillegg bør det tas med et område på Røssvoll slik at det også blir mulighet for bygging her for de som ønsker det. Vi mener at området som er aktuelt er det tidligere foreslåtte området 94/2 som må legges inn i planen, angis med ca 4 boliger og det kan anføres en merknad om at området ikke vil være klart før ny E6 trasé er på plass. Det kan ikke sies at området på Reinforshoi dekker behovet for boliger.
3. For regulerte felt med større antall boliger håper vi det tas nødvendige hensyn til trafikksikkerheten i området, spesielt der det er skolevei. Vi ber om at det settes en minimum tomtestørrelse for boliger på 1 mål for å beholde det landlige preget som er ønskelig for bøgda.
4. Økt boligbygging vil gi enda større behov for barnehageplasser på Skonseng. Vi ber Rana Kommune legge til rette for at eiendommer ved eksisterende barnehage gjøres tilgjengelige for bruk/utbygging etter de behovene barnehagen måtte ha for utvidelse av

### **Samferdsel (4.2)**

Vi ser meget positivt på at det settes av areal til gang-sykkelvei på strekningen Røssvoll-Åenget.

Samferdselsutfordringene på Røssvoll og Skonseng betrakter vi her adskilt.

For Røssvoll mener vi trafikutfordringene må løses i forbindelse med ny E6-trasé. Her er det tidligere gitt en rekke innspill fra Bøgdalaget som vi forutsetter at det er tatt hensyn til i planleggingen..

For Skonseng er trafikutfordringene knyttet til skolevei(gangvei/overganger), Skonseng bru, jernbanebrua, vegkrysset langfjellveien/sagheiveien (som er i en uoversiktlig bakke) og det pressede området rundt skolen der det er mye trafikk med busser og biler til/fra barnehage og skole.

Vi ber derfor om at det i arealplanen legges inn følgende:

1. Bruer. Det må legges inn planen, at det i planperioden tas sikte på ny Skonsengbru og at det skal arbeides med å fastsette arealområdet for den nye brua. Jernbanebrua har tilfredsstillende gangbru men her må veibrua utvides slik at biler kan møtes. Det vil styrke trafikksikkerheten betraktelig.
2. Det må legges inn i planen at det skal lages en bedre vegkryssløsning i området skola-vegekrysset langfjellveien/sagheiveien. Her må det gjøres en omfattende og grundig planlegging der en må "tenke nytt" for å få en ny og mer oversiktlig og trafikksikker løsning.

Vi håper våre innspill er til nytte og tas hensyn til.

Med vennlig hilsen  
Skonseng og Røssvoll Bøgdalag

Robert Jamtli (leder)