

Skonseng og Røssvoll Bøgdalag (SORB)

Rana Kommune
Postboks 173
8601 Mo i Rana

Skonseng 1. juni 2015

Att. Saksbehandler Kristin Hamran Brattland

Merknad til Plan 5014 Detaljeregulering for Lappheia Skonseng

SORB har i møter de siste årene gitt uttalelser til de planene som er lagt fram av Rana Kommune. Vedr detaljeregulering for Lappheia er vi glad for at de merknader vi har gitt er tatt hensyn til.

Vi er derfor enige om at planen i grove trekk er en bra plan for bygda Røssvoll-Skonseng. Planen er tilpasset behovet vedr tomtestørrelser og andre viktige hensyn vedr bygging i dette området. Det vil være positivt for bygda og Lappheia er gunstig for boligfelt fordi det er sentralt til skole og fritidsaktiviteter.

A. Merknader fra SORB

1. SORB har ved flere anledninger påpekt de trafikale problemstillingene på Skonseng. Dette gjelder krysset Langfjellveien – Sagheia. Vi forutsetter at Rana Kommune følger opp denne saken for å gjøre trafikksikkerheten her bedre.
2. Bruene på Skonseng (Skonsengbrua og jernbanebrua) er flaskehals på vei opp til Skonseng. Rana Kommune bør bidra med å få nye bruløsninger på dagsorden for å få dette ordnet de nærmeste årene.

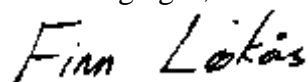
B. Merknader fra andre lag i bøgda

Skonseng og Røssvoll bøgdalag er en samleorganisasjon for alle lag og foreninger i bøgda i tillegg til næringsliv og privatpersoner. I den forbindelse kan vi nevne følgende vedr planen

1. Vedr vann til området regner vi med at utbygger kontakter Skonseng Vasslag (vasslaget@skonseng.no) for å avklare hvordan vannforsyning skal ordnes
2. Skonseng Ungdomslag som eier gammelskola vil med de nye byggegrensene «miste» uthuset sitt fordi det er utenfor byggegrensen. Skonseng Ungdomslag vil gi en egen merknad til planen og vi støtter dem i deres krav om kostnadsfritt å få regulert inn nytt uthus og dekt 50% av byggekostnadene til et nytt uthus.

Vi ønsker lykke til med prosjektet. Vi håper og tror det blir bra for bøgda og alle involverte. I tillegg håper vi våre merknader tas hensyn til og imøtekommes

Med vennlig hilsen
Skonseng og Røssvoll Bøgdalag



Finn Løkås (leder)